

Poznań, 20 lutego 2017 r.

## ROZEZNANIE RYNKU NR 04/032/2017

Kontraktor Sp. z o.o. zaprasza do składania ofert na usługi wynajmu sali szkoleniowej na spotkania indywidualne z uczestnikami projektów:

**„Program aktywizacji zawodowej nieaktywnych zawodowo niepełnosprawnych Wielkopolan w wieku 30+”** (nr projektu RPWP.06.02.00-30-0031/15),

**„Kwalifikacje w zawodach deficytowych szansą na nowy start dla nieaktywnych zawodowo wielkopolskich osób niepełnosprawnych z grupy wiekowej 30+”** (nr projektu RPWP.06.02.00-30-0032/15),

realizowanych równolegle w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa: 6 Rynek pracy, Działanie: 6.2 Aktywizacja zawodowa.

Niniejsze postępowanie ma charakter niepubliczny, jest prowadzone zgodnie z procedurą rozeznania rynku w rozumieniu sekcji 6.5.1 „Wytucznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 - 2020” z 19 września 2016 r.

Niniejsze rozeznanie nie jest ofertą w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

1. **Zamawiający:** Kontraktor Sp. z o.o., ul. Dąbrowskiego 75/69, 60-523 Poznań
2. **Przedmiot zamówienia:** wynajem sali szkoleniowej na spotkania indywidualne doradców zawodowych, psychologów i pośredników pracy z uczestnikami ww. projektów na terenie miasta Złotów.
3. **Nazwa i kod określone we Wspólnym Słowniku Zamówień:** 70220000-9 Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne.
4. **Miejsce świadczenia usługi:** Międzychód.
5. **Maksymalna liczba godzin wynajmu sali szkoleniowej:** 1960 godzin zegarowych (60 min.).

Faktyczna liczba godzin wynajmu sali będzie uzależniona od liczby godzin wsparcia indywidualnego realizowanego w projekcie na terenie Międzychodu. Zamawiający nie określa ani nie gwarantuje minimalnej liczby godzin, na które wynajmowana będzie sala szkoleniowa. Wartość zamówienia będzie zatem uzależniona od faktycznych potrzeb Zamawiającego, zgodnie ze zleceniami przekazywanymi Oferentowi drogą elektroniczną.

6. **Oferty częściowe i wariantowe:** nie dopuszcza się składania ofert częściowych ani wariantowych.
7. **Wymagania w zakresie standardu i wyposażenia sali szkoleniowej:**

- a. odpowiednia liczba stołów i krzeseł w ustawieniu biurowym dla dwóch osób,
- b. ogrzewanie,
- c. wyposażenie w niezbędny sprzęt – flipchart, papier i pisaki, kosz na śmieci, przedłużacz,
- d. okna z oświetleniem naturalnym, sztuczne oświetlenie dla zapewnienia komfortu pracy doradcy zawodowemu i uczestnikowi,
- e. dostępność dla osób niepełnosprawnych o ograniczeniach w poruszaniu się,
- f. powierzchnia – nie mniej niż 10 m<sup>2</sup>
- g. lokalizacja – budynek dostępny dojazdowo dla osób korzystających z komunikacji publicznej, sala szkoleniowa nie może być zlokalizowana w piwnicy lub suterenie budynku.

Ocena spełniania ww. wymagań przez Oferentów odbywać się będzie na podstawie weryfikacji **Załącznika nr 1** do Rozesznania rynku. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wizytacji zaoferowanej przez Oferenta sali szkoleniowej celem weryfikacji czy spełnia ona ww. wymogi. W razie zamiaru wykonania wizytacji Oferent ma obowiązek umożliwienia Zamawiającemu jej dokonania pod rygorem odrzucenia złożonej przez niego oferty.

#### 8. Brak powiązań z Zamawiającym.

O realizację zamówienia nie mogą ubiegać się Oferenci, którzy **są powiązani osobowo lub kapitałowo z Kontraktor Sp. z o.o. oraz Clar System S.A. lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w ich imieniu lub osobami wykonującymi w ich imieniu czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy**, przy czym przez powiązanie kapitałowe lub osobowe rozumie się:

- a. uczestniczenie w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b. posiadanie udziałów lub co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c. pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d. pozostawanie w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności w wyborze Oferenta, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Ocena spełniania ww. wymagań przez Oferentów odbywać się będzie na podstawie weryfikacji **Załącznika nr 2** do Rozesznania rynku. Brak złożonego oświadczenia lub niespełnienie przez Oferenta ww. wymagań skutkować będzie odrzuceniem złożonej przez niego oferty.

9. **Kryteria wyboru ofert:** cena brutto za 1 godz. wynajmu sali – 100%, przy czym pod pojęciem ceny brutto rozumie się cenę uwzględniającą wszystkie koszty wynajmu sali, w tym podatek od towarów i usług w odpowiedniej wysokości.

**Oferty oceniane będą wg wzoru:** Liczba punktów oferty = cena oferty najniższej x 100 / cena oferty ocenianej.

Punkty będą przyznawane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Maksymalna liczba punktów do zdobycia wynosi 100,00. Ocenie poddawane będą tylko oferty, które nie zostały wykluczone z postępowania. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów spośród wszystkich złożonych ofert, z zastrzeżeniem pkt. 10.

## 10. Uwagi.

- a. W przypadku gdy dwie lub większa liczba ofert uzyska najwyższą liczbę punktów, Zamawiający unieważni Rozeznanie rynku i powtórzy proces wyboru ofert.
- b. W przypadku, gdy Rozeznanie rynku nie zostało unieważnione w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa powyżej, zaś oferta, która uzyskała najwyższą liczbę punktów, w których cena brutto za 1 godz. wsparcia przekroczy kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia, Zamawiający podejmie negocjacje cenowe z Oferentem, którego oferta uzyskała najwięcej punktów na etapie oceny, celem obniżenia ceny w stosunku do przedstawionej w ofercie. Jeżeli negocjacje te nie zakończą się powodzeniem, Zamawiający ma prawo odstąpienia od zawarcia umowy z Oferentem, który nie wyraził zgody na obniżenie ceny w stosunku do przedstawionej w ofercie i podjęcia negocjacji cenowych z kolejnymi Oferentami wg liczby punktów uzyskanych przez ich oferty na etapie oceny. Jeżeli wybór ofert i procedura negocjacyjna nie zakończą się podpisaniem umowy z żadnym Oferentem, postępowanie zostanie unieważnione i przeprowadzone powtórnie.

## 11. Zawartość oferty: kompletna oferta musi zawierać:

- a. wypełniony i podpisany formularz ofertowy – Załącznik nr 1 do Rozeznania rynku,
- b. wypełnione i podpisane oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym i/lub Partnerem Projektu – Załącznik nr 2 do Rozeznania rynku
- c. wypełnione i podpisane oświadczenie oferenta, którego dane są przetwarzane w związku z badaniem kwalifikowalności środków w Projekcie nr 031/15 – Załącznik nr 3 do Rozeznania Rynku
- d. wypełnione i podpisane oświadczenie oferenta, którego dane są przetwarzane w związku z badaniem kwalifikowalności środków w Projekcie nr 032/15 – Załącznik nr 4 do Rozeznania Rynku

Ofertę i oświadczenie należy składać wyłącznie na załączonych formularzach. Wszystkie dokumenty muszą zostać czytelnie podpisane przez Oferenta, tj. podpisane w sposób umożliwiający identyfikację personaliów osoby podpisującej lub też podpisane i opatrzone pieczęcią imienną Oferenta.

## 12. Termin składania ofert upływa 28 lutego 2017 roku.

W przypadku składania ofert osobiście, informujemy, że miejsce składania ofert czynne jest do godziny 16:00. W przypadku ofert nadanych drogą pocztową, o zachowaniu terminu decyduje data nadania oferty w placówce pocztowej.

## 13. Miejsce i sposób składania ofert: ofertę można złożyć na jeden z poniższych sposobów:

- a. mailowo na adres [p.miesikowska@kontraktor.biz.pl](mailto:p.miesikowska@kontraktor.biz.pl). W przypadku ofert składanych drogą elektroniczną, należy załączyć podpisane przez Oferenta czytelne skany dokumentów. W temacie wiadomości prosimy umieszczać „Odpowiedź na rozeznanie rynku nr 04/032/2017”,
- b. osobiście w biurze projektu, ul. Dąbrowskiego 75/69, 60-523 Poznań
- c. pocztą lub kurierem, na adres biura projektu podany powyżej, z dopiskiem: „Odpowiedź na rozeznanie rynku nr 04/032/2017”.

## 14. Osoba do kontaktu: Paulina Mięsikowska tel. 663 770 990, email: [p.miesikowska@kontraktor.biz.pl](mailto:p.miesikowska@kontraktor.biz.pl).

## 15. Załączniki:

- a. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
- b. Załącznik nr 2 – Oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym i/lub Partnerem Projektu
- c. Załącznik nr 3 - Oświadczenie oferenta, którego dane są przetwarzane w związku z badaniem kwalifikowalności środków w Projekcie nr 031/15
- d. Załącznik nr 4 - Oświadczenie oferenta, którego dane są przetwarzane w związku z badaniem kwalifikowalności środków w Projekcie nr 032/15